

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 04.07.2025**

**по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 37,7 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0010505:342 и квартиры, общей площадью 17,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0010505:466**

С учетом публичных слушаний, проведенных 04.07.2025, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе Лотошино», постановлением администрации муниципального округа Лотошино Московской области от 18.06.2025 №704 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства»,

**1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирный дом:**

Площадь объекта – 37,7 кв.м;

Кадастровый номер - 50:02:0010505:342;

Местоположение – Московская область, Лотошинский район, д. Калицино, ул. Школьная, д.45;

**Планируемое использование объекта капитального строительства: дом блокированной застройки.**

**2. Характеристики объекта капитального строительства – квартиры:**

Площадь объекта – 17,4 кв.м;

Кадастровый номер - 50:02:0010505:466;

Местоположение –Московская область, Лотошинский р-н, д. Калицино, ул. Школьная, д.45, кв.1.

**Планируемое использование объекта капитального строительства: блок дома блокированной застройки.**

**Вывод:**

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объекта капитального строительства:

1.1. с «многоквартирный дом» на «дом блокированной застройки»;

1.2. с «квартира» на «блок дома блокированной застройки».

**Рекомендовать собственникам:**

1. Уточнить адреса объектов.

2. Оформить земельный участок под объектом.

**Председатель комиссии**

**В.А. Попов**